

2-Zimmer-DG-Wohnung in Teisnach zu vermieten



Preise & Kosten

Kaltmiete	600 €
Nebenkosten	150 €
Stellplatzmiete Garage	50 €
Anzahl Garage	1
Kaution Freitext	1380,00 €

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	93 m ²
Zimmer	2
Anzahl Stellplätze	1
Balkone	1
Baujahr	1981
Zustand des Objektes	Gepflegt
Verfügbar ab	sofort

Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Endenergiebedarf	110
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014

Energieeffizienzklasse	D
Primärenergieträger	Öl

Ausstattung	
Bad	Dusche, Wanne, Fenster, Pissoir
Küche	Einbauküche
Befeuerung	Öl
Stellplatzart	Garage
Unterkellert	Ja

Objektbeschreibung

- die Wohnung befindet sich im Dachgeschoss eines 4-Familienhauses am Rande des Marktes Teisnach im Bayer. Wald
 - das Bad wurde bereits vollständig saniert
 - die großzügigen Räume vermitteln ein angenehmes Wohnklima
 - beheizt wird das Gebäude durch eine Öl-ZH
 - zusätzlich ist ein Kaminanschluss inklusive Schwedenofen vorhanden
 - die Einbauküche kann vom Mieter genutzt werden
 - ein Kelleranteil gehört ebenfalls zu dieser Wohnung
 - eine Garage sollte für mtl. 50€ dazu gemietet werden
 - die Wohnung ist frei und kann kurzfristig bezogen werden
 - Baujahr Gebäude: 1971
 - Baujahr Wärmeerzeuger: 1991
 - Wesentlicher Energieträger: Erdöl
 - Energieverbrauch: 110 kWh(m²*a)
 - Energieeffizienzklasse: D
 - Art des Energieausweises: Energieverbrauchsausweis
-
-

